

ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
COMUNA TOMEȘTI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR.25/2025

privind aprobarea punerii la dispoziția S.C. HARVIZ S.A. ca autoritate contractantă a „Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în județul Harghita”, a unor terenuri, aflate în domeniul public al Comunei Tomești

Consiliul Local al Comunei Tomești, județul Harghita, întrunit în ședința ordinară din data de 30 mai 2025;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.2194/2025 al primarului comunei Tomești;
- Raportul de specialitate nr.2196/2025 întocmit de referentul urbanism, prin care se propune adoptarea hotărârii cu privire la aprobarea punerii la dispoziția S.C. HARVIZ S.A. ocuparea temporară a unei suprafețe totale de 187 mp și ocuparea definitivă a suprafeței totale de 12 mp, aflate în domeniul public al Comunei Tomești, pe perioada valabilității autorizațiilor de construire, pentru implementarea „Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în județul Harghita”.
- Avizul Comisiei pentru activități economico-financiare, muncă și protecție socială, juridică și de disciplină;
- Avizul Comisiei pentru agricultură, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism;
- Avizul Comisiei pentru activități social-culturale, culte, învățământ, sănătate și familie, protecție copii, tineret și sport;

În conformitate cu prevederile:

- art. VI. pct 2 alin (2¹) al O.U.G. nr. 171/12.12.2022 pentru accelerarea implementării proiectelor de infrastructură finanțate din fonduri externe nerambursabile, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative;
- Ordinului nr. 853/26.03.2024 emis de Ministerul Investițiilor și Proiectelor Europene, privind aprobarea Ghidului Solicitantului- Condiții de accesare a finanțării pentru proiectele noi de apă și apă uzată finanțate în cadrul Programului de Dezvoltare Durabilă (PDD) 2021-2027, Prioritatea 1 – Dezvoltarea infrastructurii de apă și apă uzată și tranziția la o economie circulară, Obiectivul Specific RSO 2.5- Promovarea accesului la apă și o gospodărire sustenabilă a apelor;
- art. 4 alin.(4), art. 5 alin.(10) litera „a” din Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Legii nr. 241/2006 serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 874 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, modificată și completată;
- art. 108 lit. „d”, art. 349 – 353 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare:

- Certificatul de Urbanism nr. 61/2019 emis de Consiliul Județean Harghita în scopul „Proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în județul Harghita”;
- Contractul de Finanțare nr. 52/24.07.2024, cod SMIS 2021-322066 încheiat între MINISTERUL INVESTIȚIILOR ȘI PROIECTELOR EUROPENE în calitate de Autoritate de Management pentru Programul Dezvoltare Durabilă și societatea HARVIZ S.A.;
- Adresa nr. 44/17.03.2025. al Asociației de Dezvoltare Intercomunitare “HARGITA VÍZ”. prin care se solicită hotărârea Consiliului local al Municipiului Miercurea Ciuc privind punerea la dispoziție a unor suprafețe de teren aflate în domeniul public al municipiului Miercurea-Ciuc, necesar pentru obținerea autorizațiilor de construire a lucrărilor în cadrul “Proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în județul Harghita”;
- Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Tomești aprobat prin Hotărârea Consiliului local Tomești nr.15/2009, cu modificările și completările ulterioare, precum și Anexa nr.22 din Hotărârea Guvernului nr.299/2010 pentru modificarea și completarea unor anexe la Hotărârea Guvernului nr.1351/2001 privind atestarea domeniului public al județului Harghita, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Harghita și a Hotărârii Guvernului nr.533/2011 privind modificarea și completarea unor anexe la Hotărârea Guvernului nr.1351/2001 – Anexa nr.13 Completări la inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Tomești;
- Hotărârea nr.42/2019 al Consiliului local Tomești privind mandatarea reprezentantului legal al Comunei Tomești, în Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară ”Hargita Viz” Egyesület, pentru aprobarea Studiului de fezabilitate pentru „PROIECTUL REGIONAL DE DEZVOLTARE A INFRASTRUCTURII DE APĂ ȘI APĂ UZATĂ DIN JUDEȚUL HARGHITA, ÎN PERIOADA 2014-2020”;

În temeiul art.129 alin.(2) lit.„c” și „d”; alin.(6) lit.„a” și „b”; alin.(7) lit.„n”; art. 139 alin.(3) lit.„g”, art.196 alin.(1) lit.„a”, art.627 alin.(1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă punerea la dispoziția S.C. HARVIZ S.A. ca autoritate în cadrul „Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în județul Harghita”, a unor terenuri aflate în domeniul public al comunei Tomești și anume: acordarea dreptului pentru ocuparea temporară a suprafeței totale de 187 mp, situat în CF. nr.56129 și CF. nr.56128 și pentru ocuparea definitivă a suprafeței totale de 12 mp situat în CF. nr.56129, pe perioada valabilității autorizațiilor de construire, conform **Anexelor nr.1 și nr.2**, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Predarea se va realiza prin procese-verbale de predare-primire, pe perioade determinate, conform graficului de execuție a lucrărilor.

Art.3.(1) Pentru executarea lucrărilor se vor solicita aviz de spargere cu achitarea taxei conform hotărârii Consiliului Local Tomești privind impozitele și taxele locale. Achitarea taxei cade în sarcina executantului.

(2) După finalizarea investițiilor de pe raza administrativ-teritorială a Comunei Tomești, activele nou create vor fi predate în exploatarea, întreținerea și administrarea Operatorului Regional - HARVIZ S.A., pe baza unui Act adițional la Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare nr. 34/01.09.2009;

Art.4. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul comunei Tomești prin Compartimentul agricol, urbanism, amenajarea teritoriului.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică:

- a) Instituției Prefectului Județului Harghita;
- b) Primarului comunei Tomești, Dl. Kedves Róbert
- c) Viceprimarului comunei Tomești, Dl. Mákszem Hunor
- d) Compartimentului agricol, urbanism, amenajarea teritoriului;
- e) Compartimentului contabil-financiar, impozite și taxe;
- f) S.C. HARVIZ S.A Miercurea-Ciuc;

Comuna Tomești la 30 mai 2025.

Președinte de ședință,
Bács Előd-Szilveszter



Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general: Bogacs Maria-Magdolna



Nr. Crt	Obiectul investiției	Locația	Identificare imobil: Nr CF sau poziție din domeniul public	Suprafață teren ocupat -mp	Destinația	Valoare de inventar a întregului imobil, teren
1	Conductă de distribuție apă și apă uzată	Comuna Tomești	CF nr.56129, poziția 64	187		
2	Conductă de distribuție apă și apă uzată	Comuna Tomești	CF. nr.56128, poziția 50			
Total conductă de distribuție				187		

Președinte de ședință,
Bács Előd-Szilveszter



Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general: Bogács Mária-Magdolna



Nr. Crt	Obiectul investiției	Locația	Identificare imobil: Nr CF sau poziție din domeniul public	Suprafață teren ocupat - mp	Destinația	Valoare de inventar a întregului imobil, teren
1	Stație de pompare apă uzată 16	Comuna Tomești	CF nr.56129, poziția 64	12		

Președinte de ședință,
Bács Előd-Szilveszter



Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general: Bogács Mária-Magdolna

