



ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
CICEU



HOTĂRÂREA NR. 28/2025

privind aprobarea punerii la dispoziția S. HARVIZ S.A. ca autoritate contractantă a **“Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în județul Harghita”**, a unor terenuri, aflate în domeniul public al comunei Ciceu

Consiliul Local al Comunei Ciceu, întrunit în ședința ordinară din data de 17.04.2025;

Analizând Referatul de aprobare nr. 45/SE/2025 și Raportul de specialitate nr. ____/____ întocmit de Serviciul patrimoniu și comercial, prin care se propune adoptarea hotărârii cu privire la aprobarea punerii la dispoziția S. HARVIZ S.A. ocuparea temporară a unei suprafețe totale de 8314 mp și ocuparea definitivă a suprafeței totale de 56 mp, aflate în domeniul public al Comunei Ciceu, pe perioada valabilității autorizațiilor de construire, pentru implementarea “Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în județul Harghita”.

Pe baza rapoartelor tuturor comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local Ciceu
Având în vedere

- Prevederile art. VI. pct 2 alin (2¹) al O.U.G. nr. 171/12.12.2022 pentru accelerarea implementării proiectelor de infrastructură finanțate din fonduri externe nerambursabile, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative;
- Ordinului nr. 853/26.03.2024 emis de Ministerul Investițiilor și Proiectelor Europene, privind aprobarea Ghidului Solicitantului- Condiții de accesare a finanțării pentru proiectele noi de apă și apă uzată finanțate în cadrul Programului de Dezvoltare Durabilă (PDD) 2021-2027, Prioritatea 1 – Dezvoltarea infrastructurii de apă și apă uzată și tranziția la o economie circulară, Obiectivul Specific RSO 2.5- Promovarea accesului la apă și o gospodărire sustenabilă a apelor;
- Prevederile art. 4 alin (4) ; art. 5 alin (10) litera a) din Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 241/2006 serviciului de alimentare cu apă și de canalizare republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Prevederile art. 874 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, modificată și completată;
- Prevederile art. 108 lit. d), art. 349 – 353 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare:

- Certificatului de Urbanism nr. 61/2019 emis de Consiliul Județean Harghita în scopul “Proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în județul Harghita”;
- Contractul de Finanțare nr. 52/24.07.2024, cod SMIS 2021-322066 încheiat între MINISTERUL INVESTIȚIILOR ȘI PROIECTELOR EUROPENE în calitate de Autoritate de Management pentru Programul Dezvoltare Durabilă și societatea HARVIZ S.A.;
- Adresa nr. 44/26.03.2025. al Asociației de Dezvoltare Intercomunitare “HARGITA VÍZ”. prin care se solicită hotărârea Consiliului local al comunei Ciceu privind punerea la dispoziție a unor suprafețe de teren aflate în domeniul public al comunei Ciceu, necesar pentru obținerea autorizațiilor de construire a lucrărilor în cadrul “Proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în județul Harghita”;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 1/2008 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Ciceu;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c) și d); alin. (6) lit.a) și b); alin (7) lit. n); art. 139 alin. (1), (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 627 alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă punerea la dispoziția S. HARVIZ S.A. ca autoritate în cadrul “**Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în județul Harghita**”, a unor terenuri aflate în domeniul public al comunei Ciceu și anume: acordarea dreptului pentru ocuparea temporară a suprafeței totale de 8314 mp și pentru ocuparea definitivă a suprafeței totale de 56 mp, pe perioada valabilității autorizațiilor de construire, conform **Anexelor 1 și 2**, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Predarea se va realiza prin procese-verbale de predare-primire, pe perioade determinate, conform graficului de execuție a lucrărilor.

Art. 3. (1) Pentru executarea lucrărilor se vor solicita aviz de spargere cu achitarea taxei conform hotărârii Consiliului Local al comunei Ciceu privind impozitele și taxele locale. Achitarea taxei cade în sarcina executantului.

(2) După finalizarea investițiilor de pe raza administrativ-teritorială a comunei Ciceu, activele nou create vor fi predate în exploatarea, întreținerea și administrarea Operatorului Regional -

HARVÍZ S.A., pe baza unui Act adițional la Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare nr. 34/01.09.2009;

Art. 4. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul comunei Ciceu;

Art. 5. Prezenta hotărâre se comunică:

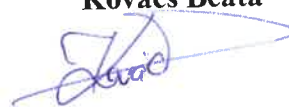
- a) Instituției Prefectului Județului Harghita;
- b) Primarului comunei Ciceu, dl Péter Lukács
- c) Compartimentului agricol, urbanism, cadastru și investiții
- d) Compartimentului contabilitate, buget finanțe, taxe și impozite
- e) S. HARVIZ S.A, prin grija Serviciului patrimoniu și comercial;

Președinte de ședință
Consilier local,
Csutak Gaspár



Ciceu, la data de 17.04.2025

Contrasemnează
Secretar general al comunei,
Kovács Beáta



Nr. 28

Adoptată în ședință din data de 17 aprilie 2025

Cu un număr de 9 voturi din numărul total de 11 consilieri locali în funcție

“Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în județul Harghita”

ocupare definitivă terenuri

Comuna Ciceu

Nr. Crt	Obiectul investiției	Locație	Destinația	Identifica re imobil Nr CF și nr. cad.,	Suprafață teren ocupat -mp	Valoare de inventar a întregului imobil, teren
1	Stație de pompare apă uzată 17	Public-Ciceu		57341	12	32100
2	Stație de pompare apă uzată 15	Public-Ciceu		58023	12	4960
3	Stație de pompare apă uzată 2	privat- Ciceu		56702	12	18860
4	Stație de pompare apă uzată 6 Col. Frumoasa	Public-Ciceu		58084	20	3870
	Total construcție					56

Președinte de ședință

Consilier local,

Csutak Gáspár



“Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în județul Harghita”

Ocupare temporară terenuri

Comuna Ciceu

Nr. Crt	Obiectul investiției	Locație	Destinația	Identificare imobil Nr CF și nr. cad., Poziție din domeniul public	Suprafață teren ocupat - mp	Valoare de inventar a întregului imobil, teren
1	Canal colector	Public-Ciceu		51557		46200
2	Canal colector	Public-Ciceu		58084		3870
3	Canal colector	Public-Ciceu		54927		353040
4	Canal colector	Public-Ciceu		56655	5838	
5	Canal colector	Public-Ciceu		poziția 231 din inventarul bunurilor		43130
6	Rețea de distribuție	Comuna Ciceu		53327		25420
7	Rețea de distribuție	Comuna Ciceu		50789		77000
8	Rețea de distribuție	Comuna Ciceu		57362		8030
9	Rețea de distribuție	Comuna Ciceu		57341		32100
10	Rețea de distribuție	Comuna Ciceu		56702		18860
11	Rețea de distribuție	Comuna Ciceu		57384	2476	19900
12	Rețea de distribuție	Comuna Ciceu		56929		2580
13	Rețea de distribuție	Comuna Ciceu		57488		7290
14	Rețea de distribuție	Comuna Ciceu		57404		21600
15	Rețea de distribuție	Comuna Ciceu		57385		
18	Rețea de distribuție	Compania Națională de Drumuri				
19	Rețea de distribuție	Comuna Ciceu		Nr parc 2906/117/2		
	Total condusă				8314	

Președinte de ședință
Consilier local,
Csutak Gáspár





MONITORUL OFICIAL

AL

ROMÂNIEI

Anul 176 (XX) — Nr. 859 bis

PARTEA I
LEGI, DECRETE, HOTĂRĂRI ȘI ALTE ACTE

Vineri, 19 decembrie 2008

SUMAR

Pagina

Anexele nr. 1—3 la Hotărârea Guvernului nr. 1.681/2008
pentru modificarea și completarea Hotărârii
Guvernului nr. 1.351/2001 privind atestarea
domeniului public al județului Harghita, precum și al
municipiilor, orașelor și comunelor din județul
Harghita..... 3-165

HOTĂRÂRI ALE GUVERNULUI ROMÂNIEI

HOTĂRÂRE pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 1.351/2001 privind atestarea domeniului public al județului Harghita, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Harghita*)

În temeiul art. 108 din Constituția României, republicată, și al art. 21 alin. (3) din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare,

Guvernul României adoptă prezenta hotărâre.

Art. I. — Hotărârea Guvernului nr. 1.351/2001 privind atestarea domeniului public al județului Harghita, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Harghita, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 597 și 597 bis din 13 august 2002, cu modificările și completările ulterioare, se modifică și se completează după cum urmează:

1. Anexa nr. 46 „Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Siculeni” se modifică și se înlocuiește cu anexa nr. 1.

2. După anexa nr. 65 se introduce o nouă anexă, anexa nr. 66 „Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Ciceu”, având cuprinsul prevăzut în anexa nr. 2, prin

care se atestă apartenența unor bunuri la domeniul public al comunei Ciceu, județul Harghita, nou-înființată prin Legea nr. 84/2004 pentru înființarea unor comune.

3. După anexa nr. 66 se introduce o nouă anexă, anexa nr. 67 „Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Racu”, având cuprinsul prevăzut la anexa nr. 3, prin care se atestă apartenența unor bunuri la domeniul public al comunei Racu, județul Harghita, nou-înființată prin Legea nr. 84/2004.

Art. II. — Anexele nr. 1—3 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

PRIM-MINISTRU
CĂLIN POPESCU-TĂRICEANU

Contrasemnează:
Ministrul internelor și reformei administrative,
Cristian David
Ministrul economiei și finanțelor,
Varujan Vosganian

București, 10 decembrie 2008.
Nr. 1.681.

*) Hotărârea Guvernului nr. 1.681/2008 a fost publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 859 din 19 decembrie 2008 și este reprodusă și în acest număr bis.

Anexa nr. 1

**Inventarul
bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Siculeni**

Nr.crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar -Lei-	Situația juridică actuală
1	1.6.4	Clădirea administrativă – Sediul Consiliului local Siculeni	Situat în comuna Siculeni, nr. 106. Vecinătăți: nord-, sud-proprietate particulară, vest-drum național, est-extravilan. Clădire: 402 mp, structura din zidărie de cărămidă, fundații din piatră, acoperiș cu învelitoare țigle. Instalații electrice de iluminat, instalații de apă și instalații sanitare. Nr. CF 376/N Nr.cadastral 528	1934	333.122	Domeniul public al comunei Siculeni, conform Hotărârii Consiliului Local nr.66/2008.
2		Teren aferent-curve	Suprafața 1705 mp Nr. CF 376/N Nr.cadastral 528	1934	34.000	Domeniul public al comunei Siculeni, conform Hotărârii Consiliului Local

41				de 105 m și suprafață totală de 2236 mp. Identificat prin nr. cadastral 2287, conform registrului cadastral din anul 1986				Hotărâri Consiliului Local nr.66/2008.
	1.3.7.1	Drum sătesc 2266		Drum în intravilan, situat în localitatea Siculeni, cu o lungime de 80 m și suprafață totală de 120 mp identificat prin nr. cadastral 2266, conform registrului cadastral din anul 1986	1881	240		Domeniul public al comunei Siculeni, conform Hotărâri Consiliului Local nr.66/2008.
42	1.3.7.1	Drum sătesc 2134		Drum în intravilan, situat în localitatea Siculeni, cu o lungime de 28 m și suprafață totală de 112 mp. Identificat prin nr. cadastral 2134, conform registrului cadastral din anul 1986	1881	224		Domeniul public al comunei Siculeni, conform Hotărâri Consiliului Local nr.66/2008.
43	1.3.7.1	Drum sătesc 505		Drum în intravilan, situat în localitatea Siculeni, cu o lungime de 76 m și suprafață totală de 325 mp. Identificat prin nr. cadastral 505, conform registrului cadastral din	1881	650		Domeniul public al comunei Siculeni, conform Hotărâri Consiliului Local nr.66/2008.

227	1.3. 7.1.	Drum de exploatare 4960/26	cadastral din 1986	1975	2.356 	Domeniul public al comunei Ciceu, conform Hotărârii Consiliului Local Nr. 1/2008
228	1.3. 7.1.	Drum de exploatare 4932/2	Drumul hotar cu Siculeni pe partea est al comunei cu o lăţime de 4 m, lungimea totală 444 m suprafaţa totală 1178 mp şi identificat prin nr. cadastral 4960/26, conform registrul cadastral din 1986	1980	3.636 	Domeniul public al comunei Ciceu, conform Hotărârii Consiliului Local Nr. 1/2008

231	1.3. 7.1.	Drum de exploatare 4915	identificat prin nr. cadastral 4929/50, conform registru cadastral din 1986	1975	6.648	Domeniul public al comunei Ciceu, conform Hotărârii Consiliului Local Nr. 1/2008
232	1.3. 7.1.	Drum de exploatare 4914/138	Drumul lângă calea ferată care trece prin lanul „Felsőhago” până la marginea Bârzaiei cu o lăţime de 4 m, lungimea totală 1110 m suprafaţa totală 4440 mp şi identificat prin	1975	8.880	Domeniul public al comunei Ciceu, conform Hotărârii Consiliului Local Nr. 1/2008

258	1.3. 7.1.	Drum de exploatare 4928/1	nr. cadastral 4882/49, conform registru cadastral din 1986	1990	4.430	Domeniul public al comunei Ciceu, conform Hotărârii Consiliului Local Nr. 1/2008
259	1.3. 7.1.	Drum de exploatare 4864/14	Drum vechi de la cruce de piatră până la calea ferată cu o lăţime de 4 m, lungimea totală 114.25 m suprafaţa totală 457 mp şi identificat prin	1990	914	Domeniul public al comunei Ciceu, conform Hotărârii Consiliului Local Nr. 1/2008