

HOTĂRÂRE

Nr. 32

cu privire la modificarea HCL nr. 21/2025 privind aprobarea punerii la dispoziția S.C HARVIZ S.A. ca autoritate contractantă a “Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în județul Harghita”, a unor terenuri, aflate în domeniul public al comunei Sâncrăieni

Consiliul local al comunei Sâncrăieni, județul Harghita, întrunit în ședință ordinară, la data de 29 mai 2025, convocată cu Dispoziția primarului nr. 47/2025.

Având în vedere:

- a. Raportul de aprobare nr. 2897/20.05.2025 al primarului comunei Sâncrăieni;
- b. Raportul de specialitate nr. 2896/20.05.2025 al Compartimentului agricol;
- c. Certificatului de Urbanism nr. 61/2019 emis de Consiliul Județean Harghita în scopul “Proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în județul Harghita”;
- d. Contractul de Finanțare nr. 52/24.07.2024, cod SMIS 2021-322066 încheiat între MINISTERUL INVESTIȚIILOR ȘI PROIECTELOR EUROPENE în calitate de Autoritate de Management pentru Programul Dezvoltare Durabilă și societatea HARVIZ S.A.;
- e. Adresa nr. 44/17.03.2025. al Asociației de Dezvoltare Intercomunitare “HARGITA VÍZ”. prin care se solicită hotărârea Consiliului local al comunei Sâncrăieni privind punerea la dispoziție a unor suprafețe de teren aflate în domeniul public al comunei Sâncrăieni, necesar pentru obținerea autorizațiilor de construire a lucrărilor în cadrul “Proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în județul Harghita”;
- f. Adresa nr. 71/16.05.2025. al Asociației de Dezvoltare Intercomunitare “HARGITA VÍZ”. prin care se solicită hotărârea Consiliului local al comunei Sâncrăieni privind punerea la dispoziție a unor suprafețe de teren aflate în domeniul public al comunei Sâncrăieni, necesar pentru obținerea autorizațiilor de construire a lucrărilor în cadrul “Proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în județul Harghita”;

Ținând cont de:

- a. Prevederile art. VI. pct 2 alin (21) al O.U.G. nr. 171/12.12.2022 pentru accelerarea implementării proiectelor de infrastructură finanțate din fonduri externe nerambursabile, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative;
- b. Ordinului nr. 853/26.03.2024 emis de Ministerul Investițiilor și Proiectelor Europene, privind aprobarea Ghidului Solicitantului- Condiții de accesare a finanțării pentru proiectele noi de apă și apă uzată finanțate în cadrul Programului de Dezvoltare Durabilă (PDD) 2021-2027, Prioritatea 1 – Dezvoltarea infrastructurii de apă și apă uzată și tranziția la o economie circulară, Obiectivul Specific RSO 2.5- Promovarea accesului la apă și o gospodărire sustenabilă a apelor;
- c. Prevederile art. 4 alin (4) ; art. 5 alin (10) litera a) din Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- d. Prevederile Legii nr. 241/2006 serviciului de alimentare cu apă și de canalizare republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- e. Prevederile art. 874 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, modificată și completată;
- f. Prevederile art. 108 lit. d), art. 349 – 353 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ;
- g. art. 7 alin. (13) din Legea 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare

În temeiul art. 133 alin. (1), art. 139 alin. (1), art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art. I. Se aprobă modificare art. 1 din Hotărârea Consiliului Local nr. 21/2025 și va avea următorul cuprins:

“Se aprobă punerea la dispoziția S.C HARVIZ S.A. ca autoritate în cadrul “Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în județul Harghita”, a unor terenuri aflate în domeniul public al comunei Sâncrăieni și anume: acordarea dreptului pentru ocuparea temporară a suprafeței totale de 2400,00 + 5731,00= **8131,00** mp și pentru ocuparea definitivă a suprafeței totale de 0 mp, pe perioada valabilității autorizațiilor de construire, conform Anexei 1 și anexei 2, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.”

Art. II. Predarea se va realiza prin procese-verbale de predare-primire, pe perioade determinate, conform graficului de execuție a lucrărilor.

Art. III. Pentru executarea lucrărilor se vor solicita aviz de spargere cu achitarea taxei conform hotărârii Consiliului Local Sâncrăieni privind impozitele și taxele locale. Achitarea taxei cade în sarcina executantului.

Art. IV. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul comunei Sâncrăieni.

Art. V. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Harghita,
- primarul comunei Sâncrăieni,
- S.C HARVIZ S.A..

Președintele ședinței
Lakatos László- Tamás



Secretar general
György Réka





Anexa nr. 2 la HCU nr. 32/2023

NR. CRT.	Obiectul investiției	Locația	Identificare imobil, Nr CF sau poziție din domeniul public	Destinație	Suprafață teren ocupat -mp-	Valoare de inventar a întregului imobil, teren
1			8124	Teren aferent Drum	5731	6,995.01
2			9272			45,596.10
3			9396			5,813,601.68
4			9397			
5			9399			
6			9400			
7			9401			
8			9402			
9			9403			
10			9404			
11			8165			
12			8070			
13	Conducță de aducțiune	Teritoriul Comunei Sâncrăieni	8174	Teren aferent Drum		3,160.00
14			8177	Teren aferent Drum		15,600.00
15			8199	Teren aferent Drum		1,040.00
16			8255	Teren aferent Drum		4,500.00
17			8065	Teren aferent Drum		590.00
18			8064	Teren aferent Drum		3,600.00
19			9726	Teren aferent Drum		8,442.72
20			8063	Teren aferent Drum		24,624.60
21			8062	Teren aferent Drum		595.32
Total conductă						3,382.50
						1,650.66
						6,088.50
						1,380.06
						4,870.80
						1,515.36
						3,517.80
						1,380.06
						3,247.20
						5,955,378.37



Anexa nr. 1 la HCL nr. 32/2025

NR. CRT.	Obiectul investiției	Locația	Identificare imobil, Nr CF sau poziție din domeniul public	Destinație	Suprafață teren ocupat -mp-	Valoare de inventar a întregului imobil, teren
1	Conductă de distribuție apă și apă uzată	Fenyas	7953	Drum	2400	45,105.52
		Teren aferent		87,357.98		
2		Fenyas	7954	Drum		295,767.22
		Teren aferent		83,961.48		
3		Fenyas	7952	Drum		100,536.40
		Teren aferent		166,564.36		
4		Fenyas	7987	Drum		67,386.56
		Teren aferent		12,091.54		
Total conductă					2400	858,771.06