

HOTĂRÂREA NR. 40/2025

pentru MODIFICAREA și COMPLETAREA HCL nr. 32/2025 privind aprobarea punerii la dispoziția SC HARVIZ S.A. ca autoritate contractantă a **“Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în județul Harghita”**, a unor terenuri, aflate în domeniul public și privat al comunei Brădești

Consiliul local al comunei Brădești întrunit în ședința ordinară din data de 03.07.2025;

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre nr. 41/2025 pentru MODIFICAREA și COMPLETAREA HCL nr. 32/2025 privind aprobarea punerii la dispoziția SC HARVIZ S.A. ca autoritate contractantă a **“Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în județul Harghita”**, a unor terenuri, aflate în domeniul public și privat al comunei Brădești;
- Referatul de aprobare nr. 41/2025 al primarului comunei BRĂDEȘTI, cu privire la necesitatea aprobării proiectului de hotărâre;
- Raportul juridic nr. 13/2025 al secretarului general al Comunei Brădești;
- Avizul favorabil al Comisiei buget-finanțe, studii și analize economico-financiare, de urbanism, amenajarea teritoriului, lucrări publice, administrarea domeniului public, protecția mediului, pentru strategii de dezvoltare, proiecte și relații cu societatea civilă;
- Avizul favorabil al Comisiei juridice, respectarea drepturilor cetățenești și apărarea ordinii și liniștii publice;

Luând în considerare:

- HCL nr. 32/2025 privind aprobarea punerii la dispoziția SC HARVIZ S.A. ca autoritate contractantă a **“Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în județul Harghita”**, a unor terenuri, aflate în domeniul public și privat al comunei Brădești;
- Adresa Instituției Prefectului Județului Harghita nr. 9362/SL/25.06.2025, înregistrată la Primăria Comunei Brădești sub nr. 500/25.06.2025, prin care s-a comunicat că în urma exercitării controlului de legalitate Prefectul județului Harghita a constatat unele erori în HCL nr. 32/2025, care se impun a se modifica și completa, motiv pentru care HCL nr. 32/2025 trebuie reanalizat.

Luând în considerare prevederile:

- art. VI. pct 2 alin (2¹) al O.U.G. nr. 171/12.12.2022 pentru accelerarea implementării proiectelor de infrastructură finanțate din fonduri externe nerambursabile, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative;
- Ordinului nr. 853/26.03.2024 emis de Ministerul Investițiilor și Proiectelor Europene, privind aprobarea Ghidului Solicitantului - Condiții de accesare a finanțării pentru proiectele noi de apă și apă uzată finanțate în cadrul Programului de Dezvoltare Durabilă (PDD) 2021-2027, Prioritatea 1 – Dezvoltarea infrastructurii de apă și apă uzată și tranziția la o economie circulară, Obiectivul Specific RSO 2.5 - Promovarea accesului la apă și o gospodărire sustenabilă a apelor;
- art. 4 alin (4), art. 5 alin (10) litera a) din Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Legii nr. 241/2006 serviciului de alimentare cu apă și de canalizare republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 553 alin. 1, art. 554, art. 602, art. 874 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, modificată și completată;
- art. 108 lit. d), art. 349 – 353, art. 362 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 6, teza a III- a, lit. c și e din HG nr. 906/2020 pentru punerea în aplicare a unor prevederi ale OUG nr. 57/2019;

În temeiul prevederilor art.129 alin.2 lit. c) și d), alin. (6) lit.a) și b); alin (7) lit. n), art.139 alin. 1, alin. 3 lit. g) și art.196 alin.1 lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art. I. – Se aprobă modificarea și completarea Art. 1 ale Hotărârii Consiliului Local al comunei Brădești nr. 32/2025, în felul următor:

(1) Se aprobă darea în folosință gratuită de către Consiliul Local al Comunei Brădești ale străzilor din intravilanul Comunei Brădești și ale drumurilor de exploatare și terenurilor din extravilanul Comunei Brădești, aflate în domeniul public și privat al comunei Brădești, în suprafață totală de **2596 mp** conform **Anexei nr. 1**, precum și în suprafață totală de **14.609 mp** conform **Anexei nr. 2**, în favoarea S.C. HARVIZ S.A. în calitate de autoritate contractantă pentru “Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în județul Harghita”, pe toată durata existenței obiectivului/sistemului conductelor de distribuție de apă și apă uzată, atât cu ocazia realizării acestuia, cât și cu ocazia re tehnologizării unei capacități în funcțiune, reparației, reviziei, lucrărilor de intervenție, în caz de avarie.

(2) Anexele nr. 1 și nr. 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre și înlocuiesc Anexele nr. 1 și 2 din HCL nr. 32/2025.

(3) În cazul în care cu ocazia intervenției pentru lucrări de construcții și montaj se produc pagube proprietarilor în vecinătatea obiectivelor/sistemului conductelor de distribuție de apă și apă uzată S.C. HARVIZ S.A este obligată să plătească proprietarilor despăgubire cuvenită pentru pagubele produse, să degajeze terenul și să-l repună în situația anterioară, în cel mai scurt timp posibil, conform prevederilor legislației în vigoare.

Art. 2. Celelalte dispoziții ale HCL nr. 32/2025 rămân neschimbate.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se însărcinează D-ul primar, Bokor Botond, respectiv D-ul viceprimar, Csörgő Dénes.

Art. 5. – Prezenta hotărâre se comunică prin grija secretarului general al comunei Brădești:

- a) Prefectului Județului Harghita, în vederea exercitării controlului de legalitate;
- b) D-ului primar, Bokor Botond, respectiv D-ului viceprimar, Csörgő Dénes.
- c) Consiliului Județean Harghita;
- d) Asociației de Dezvoltare Intercomunitare „HARGITA VÍZ” Egyesület;
- e) Operatorului Regional – HARVÍZ S.A;

Prezenta hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local Brădești, în ședința ordinară din 03.07.2025, cu respectarea prevederilor art. 139 alin. 3) lit. g) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu un număr de 10 voturi pentru - din numărul total de 10 consilieri locali în funcție - la ședință fiind prezenți 10 consilieri locali.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CSONT TIMEA-JOZEFA**

Csont

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL GENERAL al comunei Brădești,
BESENYEI-MOLNÁR Andrea-Beáta**



Nr. Crt	Obiectul investiției	Locație	Destinația	Identificare imobil Nr CF și nr. cad., Pozitie din domeniul public	Suprafață teren ocupat - mp	Valoare de inventar a întregului imobil, teren	IPC - total (27.05.2025)	Valoare actualizată
1	Conductă de distribuție apă și canal	Strada Levendula utca	strada	HCL nr. 26/2009 poziția 38	14609	1218	187,89	2.288,50
2		Strada Tanorok utca	strada	HCL nr. 26/2009 poziția 40		2297	187,89	4.315,83
3		Strada Templom utca	strada	HCL nr. 26/2009 poziția 41		2153	187,89	4.045,27
4		Strada Rózsa utca	strada	HCL nr. 26/2009 poziția 42		1234	187,89	2.318,56
5		Strada Szent László utca	strada	HCL nr. 26/2009 poziția 43		380	187,89	713,98
6		Strada Szent László utca	strada	HCL nr. 26/2009 poziția 44		5826	187,89	10.946,47
7		Strada Templom utca	strada	HCL nr. 26/2009 poziția45		2681	187,89	5.037,33
8		Strada Szent László utca	strada	HCL nr. 26/2009 poziția 47		464	187,89	871,81
9		Strada Szent László utca	strada	HCL nr. 26/2009 poziția 48		650	187,89	1.221,29
10		Strada Bezzekert utca	strada	HCL nr. 26/2009 poziția49		600	187,89	1.127,34
11		Strada Küküllő utca	strada	HCL nr. 26/2009 poziția50		600	187,89	1.127,34
12		Strada Margaréta utca	strada	HCL nr. 26/2009 poziția51		660	187,89	1.240,07
13		Strada Csergő Bálint utca	strada	HCL nr. 26/2009 poziția65		85858,5	187,89	161.319,54
14		Strada Csergő Bálint utca	strada	HCL nr. 26/2009 poziția56		560	187,89	1.052,18
15		Strada Csergő Bálint utca	strada	HCL nr. 26/2009 poziția57		1082	187,89	2.032,97
16		Strada Mező utca	strada	HCL nr. 26/2009 poziția 62		2101	187,89	3.947,57
17		Strada Átjáró utca	strada	HCL nr. 26/2009 poziția 18		710	187,89	1.334,02
18		Strada Patak utca	strada	HCL nr. 26/2009 poziția 12		1540	187,89	2.893,51
19		Strada Orgona utca	strada	HCL nr. 26/2009 poziția 14		454	187,89	853,02
20		Strada Liliom utca	strada	HCL nr. 26/2009 poziția 15		910	187,89	1.709,80
21		Strada Lejtő utca	strada	HCL nr. 26/2009 poziția 16		793	187,89	1.489,97
22		Strada Tanorok utca	strada	HCL nr. 26/2009 poziția 17		3988	187,89	7.493,05
23		Strada Kőrösi Csoma Sándor	strada	HCL nr. 26/2009 poziția 20		2666	187,89	5.009,15
24		Strada Márton Áron	strada	HCL nr. 26/2009 poziția 22		3027	187,89	5.687,43

25	Strada II. Rákóczi Ferenc	strada	HCL nr. 26/2009 poziția 26	1772	187,89	3.329,41
26	Drum de exploatare		HCL nr. 26/2009 poziția 64	137728,5	187,89	258.778,08
27	Strada II. Rákóczi Ferenc	strada	HCL nr. 26/2009 poziția 27	2050	187,89	3.851,75
28	Strada Bánya utca	strada	HCL nr. 26/2009 poziția 28	2672	187,89	5.020,42
29	Strada Sziget utca	strada	HCL nr. 26/2009 poziția 29	2288	187,89	4.298,92
30	Drum de exploatare		HCL nr. 26/2009 poziția 64	137728,5	187,89	258.778,08
31	Strada Orbán Balázs utca	strada	HCL nr. 26/2009 poziția 35	2304	187,89	4.328,99
32	Strada Határpatak utca	strada	HCL nr. 26/2009 poziția 37	2788	187,89	5.238,37
33	Strada Kankalin utca	strada	HCL nr. 26/2009 poziția 64	137728,5	187,89	258.778,08
34	Strada Gesztenye utca	strada	HCL 18/31.03.2022 CF 50138 Brădești			36.725,00
Total conductă				14609	549512	1.069.203,10

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CSONT TIMEA-JOZEFA




CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI BRĂDEȘTI
BESENYEI-MOLNÁR ANDREA-BEÁTA

